

Saha Gezileri Raporu (Eylül 2021)

ÇEVRE VE SOSYAL SAHA ZİYARETLERİ (TAŞ OCAKLARI,
MOBİLİZASYON SAHALARI, PREKAST ÜRETİM
TESİSLERİ)

İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER	i
1. ARNAVUTKÖY TAŞ OCAĞI	1
1.1 Genel Bilgiler	1
1.2 Hassas Alıcılar	6
1.2.1 ED Makine	7
1.2.2 Çamlık Vadisi Evleri	7
1.2.3 Boğazköy	8
1.2.4 Boğazköy Camisi	8
1.2.5 Boğazköy İlkokulu	8
1.2.6 Mezarlıklar	9
1.2.7 Hayvancılık	9
1.2.8 Tarım	10
1.2.9 Parklar	11
1.2.10 Ormanlık	12
1.2.11 Sanayileşmiş Alan	13
1.2.12 İlave İşletme Tesisi	13
2. HAKTAŞ TAŞ OCAĞI	14
2.1 Genel bilgiler	14
2.2 Hassas Alıcılar	16
2.2.1 Tarım Arazileri	16
2.2.2 Sera	16
2.2.3 Hacımaşlı Köyü'nde Hayvancılık ve Tarım	17
3. YENİ TAŞ OCAĞI	19
3.1 Genel Bilgiler	19
3.2 Hassas Alıcılar	23
4. OLİMPİYAT BETON TESİSİ	24
4.1 Genel Bilgiler	24
4.2 Hassas Alıcılar	27
5. EAK MOBİLİZASYON SAHASI	28
5.1 Genel Bilgiler	28
6. PREFABRİK İMALAT ALANI	31
6.1 Genel Bilgiler	31
7. EAV BETON SANTRALİ	34
7.1 Genel Bilgiler	34
7.2 Hassas Alıcılar	37
7.2.1 İSKİ Lojmanları	37
7.2.2 Muratdere Caddesi'ndeki Yerleşim Yerleri	38
7.2.3 Tarım (Batı)	39
7.2.4 Hayvancılık	41
7.2.5 Taze Gıda Pazarı	42
7.2.6 İbrahim Koçaslan Ortaokulu	42
7.2.7 Başakşehir Sokak Hayvanları Hastanesi ve Kayabaşı Kiptaş Rezidans	43
8. NAKKAŞ BETON SANTRALİ SAHASI	44
8.1 Genel Bilgiler	44
8.2 Hassas Alıcılar	46

ŞEKİLLER

Şekil 1-1 ED Makine'den Fotoğraflar	7
Şekil 1-2 Çamlık Vadisi'nin Fotoğrafı	8
Şekil 1-3 Boğazköy Camisi'nin Fotoğrafları	8
Şekil 1-4 Boğazköy İlköğretim Okulu'nun Fotoğrafları	9
Şekil 1-5 Boğazköy Mezarlığı'nın Fotoğrafları	9
Şekil 1-6 Boğazköy Memba Mezarlığı'nın Fotoğrafları	9
Şekil 1-7 Hayvan Barınaklarının Fotoğrafları	10
Şekil 1-8 Boğazköy'deki Tarım Arazilerinin Fotoğrafları	11
Şekil 1-9 Devlet Caddesi'ndeki Park	11
Şekil 1-10 Boğazköy Camisi Arkasındaki Park	12
Şekil 1-11 Bu Park Milli Egemenlik Caddesi'nde, okulun yanındaki kavşağın üzerindedir	12
Şekil 1-12 Taş ocağının doğu kesimi	12
Şekil 1-13 Arnavutköy Taş Ocağı'nın batı tarafından çekilen fotoğraflar	13
Şekil 1-14 İlave işletme tesisinden fotoğraflar	13
Şekil 2-1 HAKTAŞ Taş ocağı yakınındaki tarım arazilerinin fotoğrafları	16
Şekil 2-2 HAKTAŞ Taş Ocağı yakınındaki seranın fotoğrafı	17
Şekil 2-3 Hacımaşlı'daki ayçiçeği tarlaları	17
Şekil 2-4 Hacımaşlı'daki ahırlar	18
Şekil 3-1 Yeni işletme tesisinden fotoğraflar	23
Şekil 4-1 Olimpiyat Beton Santrali'nden Fotoğraflar	27
Şekil 4-2 Olimpiyat Beton Santrali'nden Fotoğraflar	27
Şekil 7-1 İSKİ Lojmanlarından Fotoğraflar	38
Şekil 7-2 Muratdere Caddesi'ndeki Yerleşim Yerlerinden Fotoğraflar	39
Şekil 7-3 Seralardan Fotoğraflar	40
Şekil 7-4 Bahçecilik alanlarından fotoğraflar	40
Şekil 7-5 Doğudaki tarım alanlarından fotoğraflar	41
Şekil 7-6 Otlak hayvanlarının fotoğrafları	41
Şekil 7-7 Arı kovanlarının fotoğrafları	42
Şekil 7-8 Taze Gıda Pazarının Fotoğrafları	42
Şekil 7-9 İbrahim Koçaslan Ortaokulu'nun Fotoğrafları	43
Şekil 7-10 Başakşehir Sokak Hayvanları Hastanesi ve Kayabaşı Kiptaş Rezidans'ın Fotoğrafları	43
Şekil 8-1 NAKKAŞ Beton Santrali Sahası'ndan Fotoğraflar	46

1. ARNAVUTKÖY TAŞ OCAĞI

1.1 Genel Bilgiler

Tesis Bilgileri

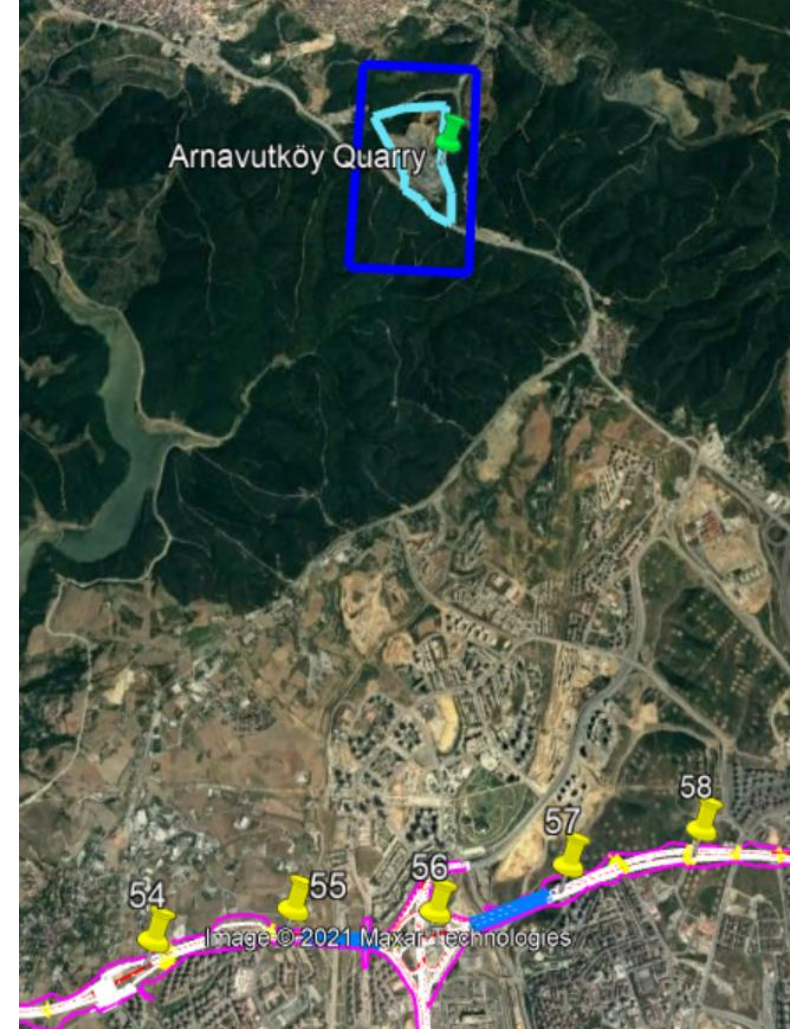
Güzergaha Mesafesi Saha, güzergahın 57. km'sinden 5,6 km kuzeyde yer almaktadır.

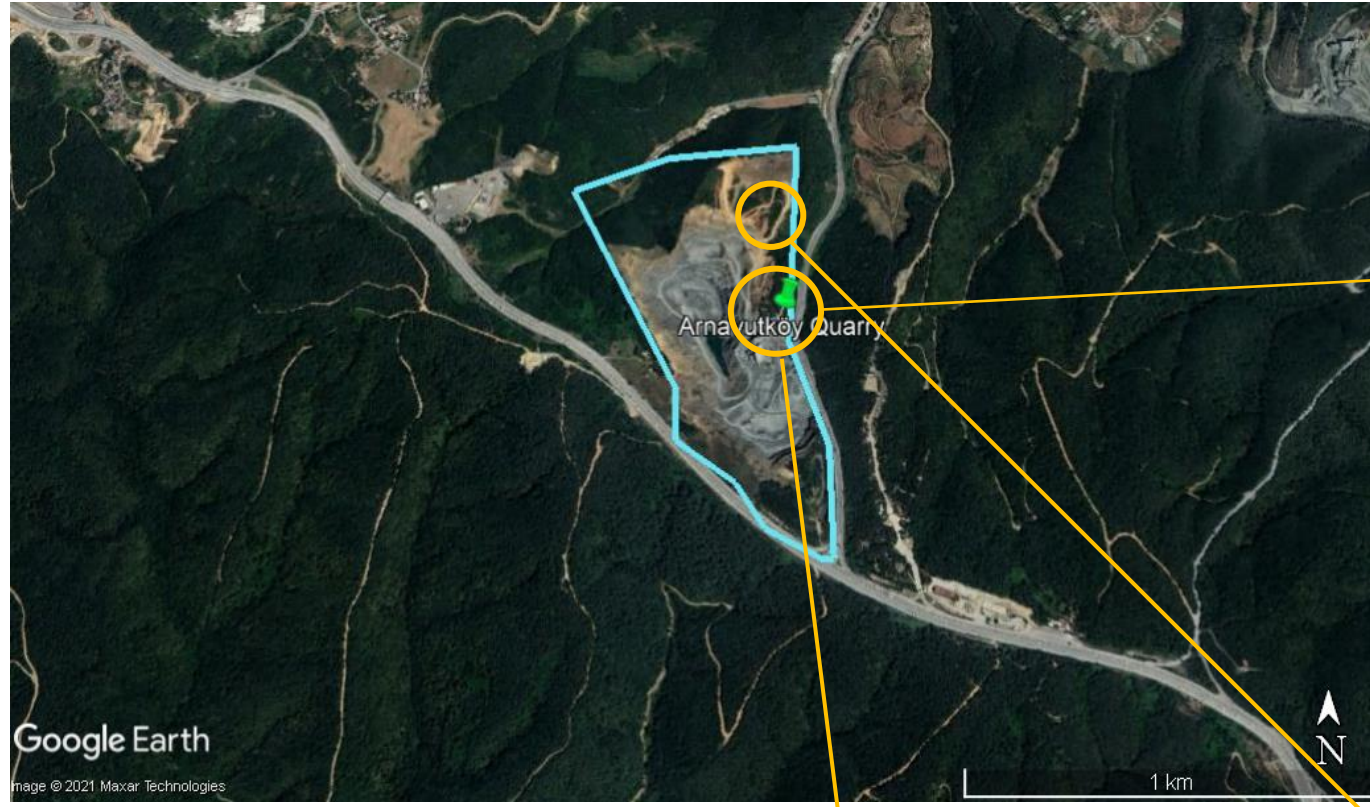
En Yakın Yerleşim Yerine Mesafe En yakın iş yeri 320 m kuzeybatıda, en yakın yerleşim yeri ise 660 m kuzeybatıda yer almaktadır.

Çevredeki Arazi Kullanımı Sahanın çevresi yeşil alan ve yerleşim yerleri ile çevrilidir. Sazlıdere, güneybatı yönünde 2,65km mesafede bulunmaktadır. En yakın iş yeri 320m kuzeybatıda, en yakın yerleşim yeri ise 660m kuzeybatıda yer almaktadır. Saha ayrıca okul ve park alanları içeren Arnavutköy ilçesi sınırından 1 km mesafededir. 535m ve 1,2km kuzeydoğu ve 1,3km güneybatıda 3 dere bulunmaktadır. Sahada asfalt tesisi bulunmamaktadır. Mekanik tesis gözlemlenmiştir.

Saha Ziyaretindeki Çevresel ve Sosyal Konular Saha mevcut durumda faaliyettedir ve toz oluşumuna sebep olmaktadır. Sahanın etrafındaki ormanlık alanın en çok etkilenen alan olduğu gözlemlenmiştir.

Konumun Harita Görüntüsü





Arnavutköy Taş Ocağı'nın Google Earth görüntüsü



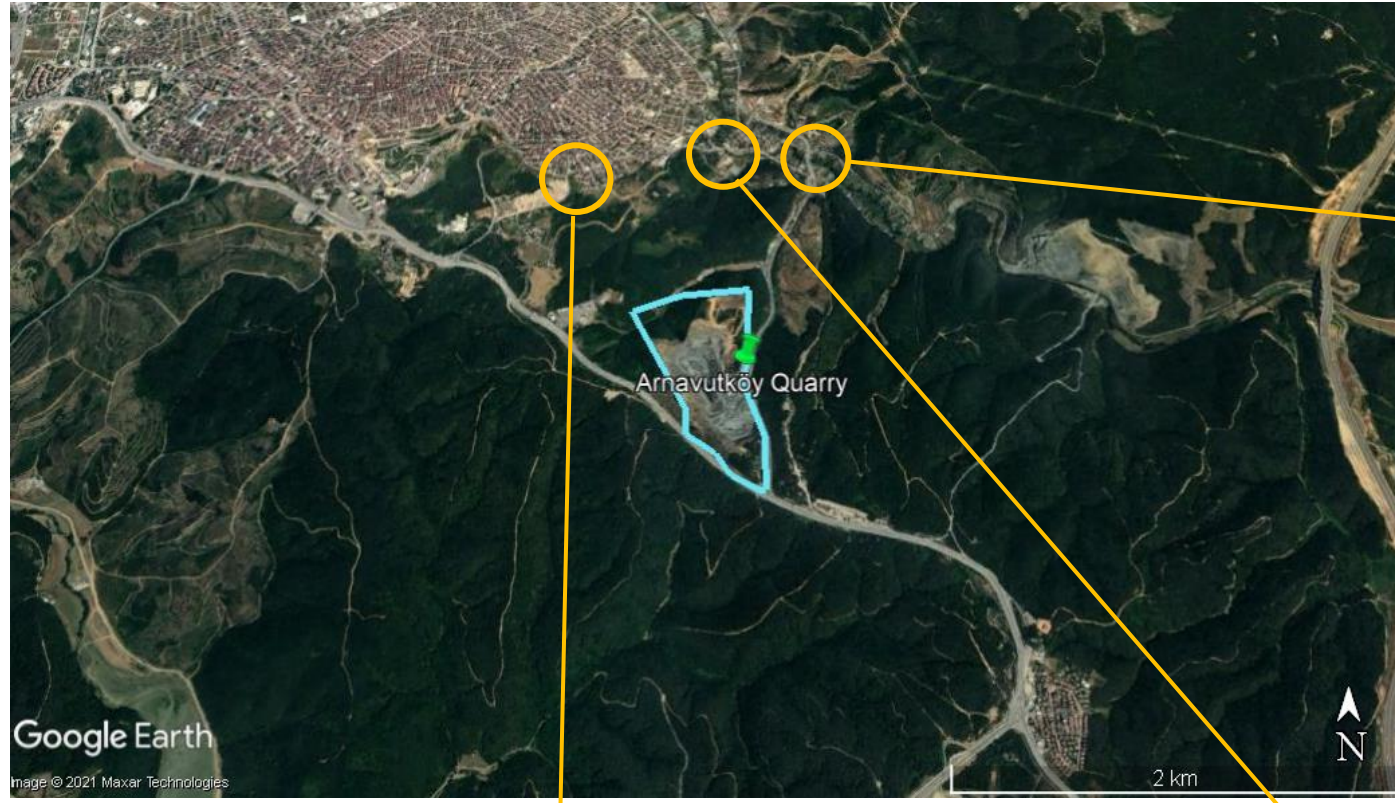
Arnavutköy Taş Ocağı'nın Girişi



Güneydoğu



Kuzeydeki en yakın yerleşim yeri



Arnavutköy Taş Ocağı'nın Google Earth görüntüsü



Kuzeydoğudaki seralar ve küçükbaş hayvancılık



Kuzeybatıdaki yerleşim yeri ve mezarlık



Kuzeydeki yerleşim yeri ve dere

Arnavutköy Taş Ocağı İlave Sahası

Tesis Bilgileri

Güzergaha Mesafesi

Saha, güzergahın 56. km'sinden 5,25 km kuzeyde yer almaktadır.

En Yakın Yerleşim Yeri

En yakın iş yeri 1 km kuzeybatıda, en yakın yerleşim yeri ise 1,4 km kuzeybatıda yer almaktadır.

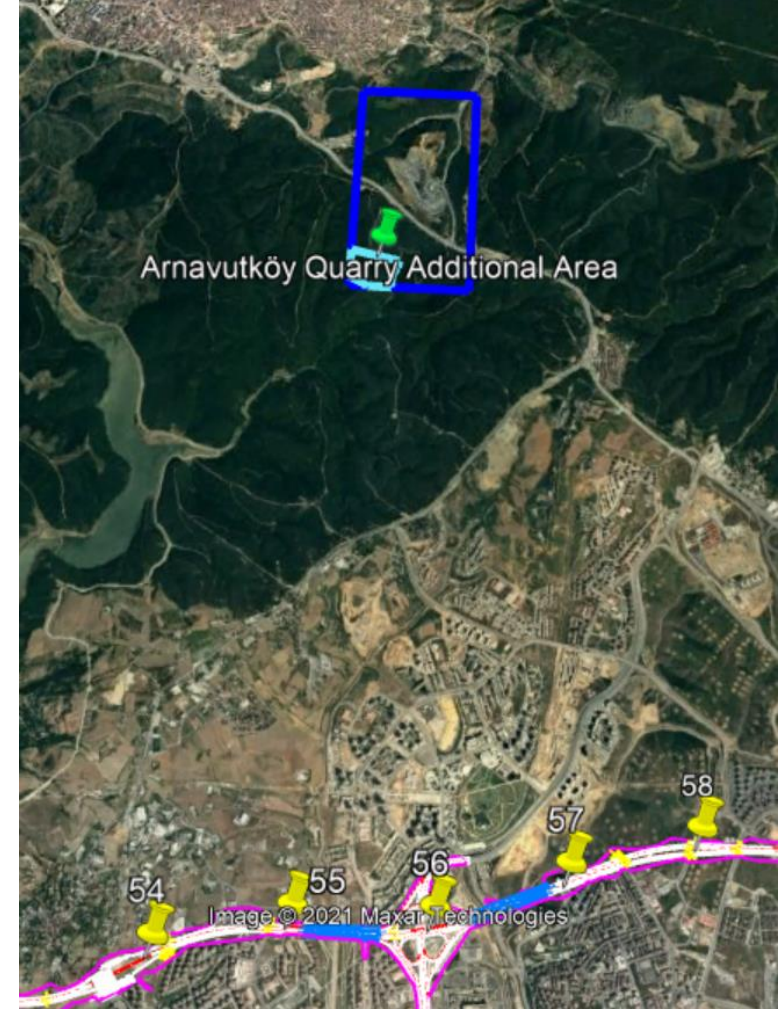
Çevredeki Arazi Kullanımı

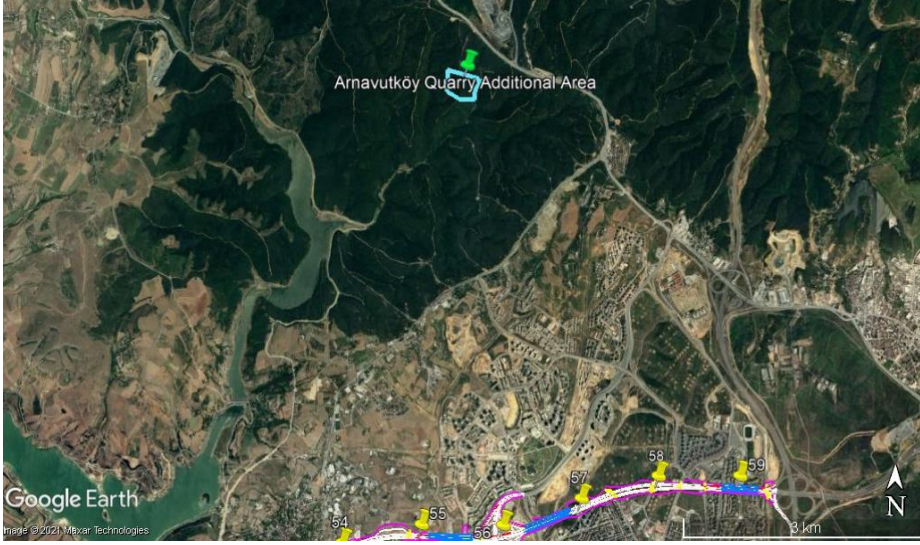
Yeşil bir arazi üzerinde bulunmaktadır. Sazlıdere, güneybatı yönünde 1,9km mesafede bulunmaktadır. En yakın iş yeri 1km kuzeybatıda, en yakın yerleşim yeri ise 1,4km kuzeybatıda yer almaktadır. Güney yönünde 340 m mesafede bir dere bulunmaktadır.

Saha Ziyaretindeki Çevresel ve Sosyal Konular

Önerilen saha mevcut durumda ormanın içerisinde. Henüz inşaat başlanmamıştır. Sahaya yalnızca dar bir patikadan ulaşılmaktadır. İnşaat ve işletme aşamalarında en çok etkilenen alan ormanlık alan olacaktır.

Konumun Harita Görüntüsü





Arnavutköy Taş Ocağı İlave Sahasının Google Earth görüntüsü



Güney



Kuzey



Doğu

1.2 Hassas Alıcılar

KM	Cadde	Hassas Alıcı	Notlar
500 m	İsmet İnönü Cad.	ED Makine (Özel teşebbüs)	Taş ocağı girişinden 500 m uzaklıktadır. Saha doğrudan sınırın üzerindedir. Ağır vasıtalar mevcuttur. Bu iş yerine giriş ve çıkışlar sıkıntı yaratabilir.
1 km	İsmet İnönü Cad.	Çamlık Vadisi Evleri	Proje sahasının yakın çevresinde bulunmaktadır. Taş ocağının girişi ile site arasında bir kilometrelik bir mesafe bulunmaktadır. Site doğrudan arazi sınırın üzerindedir. Bahçe içerisinde sosyal alanlar mevcuttur.
1,3 km	Kuzey	Boğazköy, Milli Egemenlik Cad.	Boğazköy, proje bölgesinin kuzeyinde yer almaktadır. Taş ocağı girişinden yaklaşık 1,3 km uzaklıktadır. Yerleşim alanları, çiftlikler ve ticari alanlar bulunmaktadır. Bu kısımda taş ocağına yakın pek çok ev ve iş yeri bulunmaktadır. Milli Egemenlik Caddesi'nde konutlar bulunmakta olup, cadde üzerindeki pek çok tesisin etkileneceği görülmektedir.
14 km	Milli Egemenlik Cad.	Boğazköy Camisi	
1,4 km	Milli Egemenlik Cad.	Boğazköy İlkokulu	
1,4 km	Milli Egemenlik Cad.	Boğazköy Mezarlığı	
2 km	Milli Egemenlik Cad.	Boğazköy Memba Mezarlığı	
1,4 km	Milli Egemenlik Cad.	Hayvancılık	Boğazköy Milli Egemenlik Caddesi girişinde ahır ve kümes hayvanları görülmüştür. Burada hayvancılığın çiftlik hayvancılığı şeklini aldığı gözlemlenmiştir.
	Devlet Cad. ve Milli Egemenlik Cad.	Parklar	Üç park bulunmaktadır. Bir tanesi Devlet Caddesi üzerindedir. Diğer park okulun arkasındadır. Bu alanda bir de futbol sahası bulunmaktadır. Son park ise Milli Egemenlik Caddesi'nde, okulun yanındaki kavşağın üzerindedir.
1,12 km	Ziyali Caddesi	Proje alanının Boğazköy'e en yakın kısmı olan Ziyalı	

KM	Cadde	Hassas Alıcı	Notlar
		Caddesi ile Milli Egemenlik caddesi arasında özel şirketler ve seralar bulunmaktadır.	
0,2 km	Doğu	Ormanlık	Ocağın doğu kesimi tamamen ormanlık olup herhangi bir yerleşim, tarım veya ticaret alanı bulunmamaktadır.
1,3 km	Kuzeydoğu	Arazinin kuzeydoğusunda, kavşağın sağ tarafındaki alanlarda sera kültürü olduğu gözlemlenmiştir.	O bölgede yaklaşık 30 sera bulunmaktadır. Ayrıca kurbanda kesilen hayvanlar için kesimhaneler de bulunmaktadır.
2 km	Kuzeybatı	Bölgenin kuzeybatı kesiminde sanayileşmiş ticari alanlar ve yerleşimler bulunmaktadır.	
2 km	Güney	İlave işletme tesisi	Bu alanın etrafında yerleşim yeri, ticari veya sosyal alanlar bulunmamaktadır.

1.2.1 ED Makine

ED Makine taş ocağına en yakın hassas alıcıdır. Sınırın hemen karşısında ocak girişinden 500 m uzaklıktadır. Ağır vasıtalar mevcuttur. Bu işletmenin araçlarının bu tesisten giriş çıkışları zorlaşabilir.



Şekil 1-1 ED Makine'den Fotoğraflar

1.2.2 Çamlık Vadisi Evleri

Çamlık Vadisi Evleri proje sahasının yakın çevresinde bulunmaktadır. Taş ocağının girişi ile site arasında bir kilometrelik bir mesafe bulunmaktadır. Site doğrudan arazi sınırın üzerindedir. Bahçede sosyal imkanlar bulunmaktadır.



Şekil 1-2 Çamlık Vadisi'nin Fotoğrafı

1.2.3 Boğazköy

Boğazköy proje bölgesinin kuzey kesiminde yer almaktadır. Taş ocağı girişinden yaklaşık 1,3 km uzaklıktadır. Köy, proje sahasının kenarında yer almaktadır. Yerleşim alanları, tarım arazileri ve ticari alanlar bulunmaktadır. Boğazköy'ün nüfusu 10893 olup, bu mahallenin bir kısmı taş ocağının yakınında yer almaktadır. Mahallenin Milli Egemenlik Caddesi proje sahasının sınırındadır. Milli Egemenlik Caddesi'nde konutlar bulunmakta olup, cadde üzerindeki pek çok tesisin etkileneceği görülmektedir.

1.2.4 Boğazköy Camisi

Boğazköy Camisi Milli Egemenlik Caddesi üzerinde, Alibey Deresi yakınında bulunmaktadır. Kiliseden camiye dönüştürülmüş tarihi bir binayı andırmaktadır. Proje sahasına yaklaşık 200 ila 300 metre uzaklıktadır.



Şekil 1-3 Boğazköy Camisi'nin Fotoğrafları

1.2.5 Boğazköy İlkokulu

Boğazköy İlkokulu Milli Egemenlik Caddesi üzerinde olup, cami ile Boğazköy Mezarlığı arasında bulunmaktadır. Proje sahasına yaklaşık 200-300 metre uzaklıktadır. Okulun önünde küçük bir oyun alanı vardır. Avluda da oyun alanları bulunmaktadır.



Şekil 1-4 Boğazköy İlköğretim Okulu'nun Fotoğrafları

1.2.6 Mezarlıklar

Boğazköy Mezarlığı, Milli Egemenlik ve Ziyali caddelerinin kesiştiği yerde, okulun yukarısında yer almaktadır. Proje sahasına kuş uçuşu yaklaşık 200 ila 300 metre uzaklıktadır.



Şekil 1-5 Boğazköy Mezarlığı'nın Fotoğrafları

Boğazköy Memba Mezarlığı proje sahasına kuş uçuşu yaklaşık 2 km uzaklıktadır.



Şekil 1-6 Boğazköy Memba Mezarlığı'nın Fotoğrafları

1.2.7 Hayvancılık

Gezi sırasında, Boğazköy'de taş ocağı çevresinde hayvancılık faaliyetlerinin büyük ölçekli yapılmadığı gözlemlenmiştir. Emre Sokak üzerinde şu anda boş olan 4 civarında ahır bulunmaktadır. Bu ahırlar dini bayramlarda hayvan satışı için kullanılmaktadır. Ayrıca Milli Egemenlik Caddesi üzerinde ahır ve

kümes bulunmaktadır. Buradaki hayvanların satılık olduğu ahırlardaki ilanlardan anlaşılmaktadır. Bu ahırlar bina şeklinde değil, derme çatma bir yapıdır. Bu kümes ve ahırdaki hayvanlar dışında bölgede herhangi bir hayvana rastlanmamıştır.

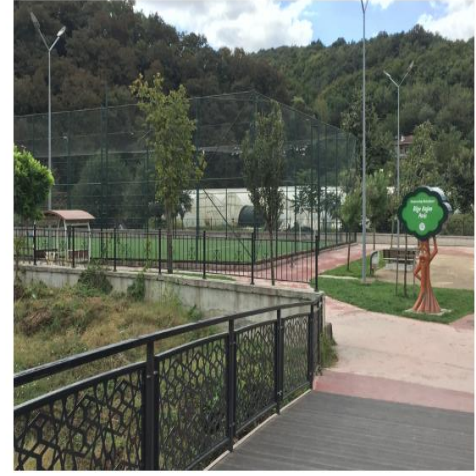


Şekil 1-7 Hayvan Barınaklarının Fotoğrafları

1.2.8 Tarım

İki ayrı bölgede seracılık faaliyetleri yer almaktadır. Bu alanlardan ilki, Milli Egemenlik Caddesi ile Ziyali Caddesi arasında (taş ocağının kuzeyinde), Boğazköy Camisi'nin arkasında ve sahanın kuzey doğusunda bulunmaktadır. Emre Sokak'ta, arazinin kuzeydoğusundaki kavşağının sağındaki alanlarda seracılık faaliyetleri gerçekleştirilmiştir. Bölgede 8 adet sera bulunmaktadır. Emre Sokak'ta bahçecilik de yapılmaktadır. Küçük bahçelere ayçiçeklerinin dikildiği tespit edilmiştir. Ayrıca Emre Sokak üzerinde kurbanlık hayvan satışı için kullanılacak yerler de bulunmaktadır.





Şekil 1-8 Boğazköy'deki Tarım Arazilerinin Fotoğrafları

1.2.9 Parklar

Boğazköy'de üç adet park bulunmaktadır. Bir tanesi Devlet Caddesi'ndedir. Bir diğer park okulun arkasındadır. Bu parkta bir de futbol sahası bulunmaktadır. Son park ise Milli Egemenlik Caddesi'nde, okulun yanındaki kavşağın üzerindedir.



Şekil 1-9 Devlet Caddesi'ndeki Park



Şekil 1-10 Boğazköy Camisi Arkasındaki Park



Şekil 1-11 Bu Park Milli Egemenlik Caddesi'nde, okulun yanındaki kavşağın üzerindedir

1.2.10 Ormanlık

Ocağın doğu kesimi tamamen ormanlık olup herhangi bir yerleşim, tarım veya ticaret alanı bulunmamaktadır.



Şekil 1-12 Taş ocağının doğu kesimi

1.2.11 Sanayileşmiş Alan

Sahanın kuzeybatısında sanayileşmiş ticari alanlar ve yerleşimler bulunmaktadır.



Şekil 1-13 Arnavutköy Taş Ocağı'nın batı tarafından çekilen fotoğraflar

1.2.12 İlave İşletme Tesis

İşletme tesisi Fethi Paşa Korusu sınırları içerisinde. Bu alanın etrafında yerleşim yeri, ticari veya sosyal alanlar bulunmamaktadır.



Şekil 1-14 İlave işletme tesisinden fotoğraflar

2. HAKTAŞ TAŞ OCAĞI

2.1 Genel bilgiler

Tesis Bilgileri

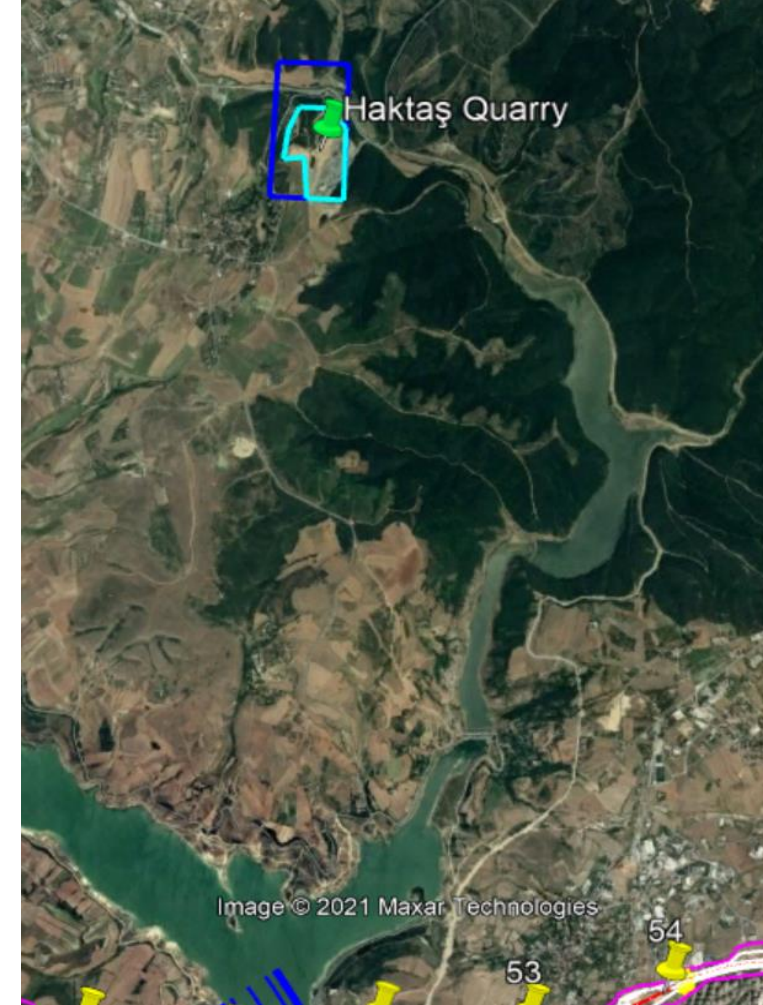
Güzergaha Mesafesi Saha, güzergahın 52. km'sinden 5,75 km kuzeyde yer almaktadır.

**En Yakın Yerleşim
Yerine Mesafe** En yakın yerleşim yeri, 350 m güneybatı yönündeki Hacımaşlı Köyü'dür.

**Çevredekı Arazı
Kullanımı** Sahanın çevresi yeşil alan ve tarım arazileri ile çevrilidir. Sazlıdere Barajı 5,65 km güneyinde ve Sazlıdere'nin de 1,6 km güneydoğusundadır. Hacımaşlı Köyü güneybatı yönünde 350m mesafede bulunmaktadır. Kuzeydoğu yönünde 200m mesafede bir dere bulunmaktadır. Saha etrafında tarım arazileri mevcuttur. Sahada asfalt veya mekanik tesis bulunmamaktadır. Burada yürütülen tek faaliyet kırma işlemidir.

**Saha Ziyaretindeki
Çevresel ve Sosyal
Konular** Saha mevcut durumda faaliyettedir ve toz oluşumuna sebep olmaktadır. Dere, ağaçlar ve tarım alanları saha çevresinde en çok etkilenen alanlardır.

Konumun Harita Görüntüsü





Haktaş Taş Ocağı'nın Google Earth görüntüsü



Haktaş Taş Ocağı'nın Girişi



Kuzeydoğudaki çiftlik alanları



Kuzeydoğudaki dere

2.2 Hassas Alıcılar

KM	Cadde	Hassas Alıcı	Notlar
	Doğu	HAKTAŞ taş ocağına 0 km mesafede tarım arazileri bulunmaktadır. Burada karpuz yetiştirilmektedir. Bu tarlalar şu anda boş durumdadır, ancak toplanan karpuzların bir kısmı tarla içerisindeki binanın önünde durmaktadır. Arazide sulama sistemi de mevcuttur.	
	Kuzeydoğu	Bölgenin kuzeydoğusunda, ocaktan 200m uzaklıkta, karpuz tarlalarının sonunda sera bulunmaktadır.	
	Batı	Alanın yaklaşık 1,3 km batısındaki Hacımaşlı Köyü'nde yan yana 4 büyük ahır bulunmaktadır. Ayrıca civardaki ayçiçeği tarlalarından ayçiçeği ekiminin de yaygın olduğu anlaşılmaktadır.	Hacımaşlı Köyü'nde hayvancılığın yoğun olduğunu köyün içerisindeki ahırlarından da anlamak mümkündür.

2.2.1 Tarım Arazileri

Tarım arazileri HAKTAŞ taş ocağının sınırında bulunmaktadır. Burada karpuz yetiştirilmektedir. Bu tarlalar şu anda boş durumdadır, ancak toplanan karpuzların bir kısmı tarla içerisindeki binanın önünde durmaktadır. Arazide sulama sistemi de mevcuttur.



Şekil 2-1 HAKTAŞ Taş ocağı yakınındaki tarım arazilerinin fotoğrafları

2.2.2 Sera

Bölgenin kuzeydoğusunda, ocaktan 200 m uzaklıkta, karpuz tarlalarının sonunda sera bulunmaktadır.



Şekil 2-2 HAKTAŞ Taş Ocağı yakınındaki seranın fotoğrafı

2.2.3 Hacımaşlı Köyü’nde Hayvancılık ve Tarım

Hacımaşlı köyünde yaygın olarak hayvancılık yapılmaktadır. Yapılan gözlemlere göre, köyün yakın çevresinde çok sayıda büyükbaş hayvan ahır bulunmaktadır. Sahanın yaklaşık 1,3 km batısındaki Hacımaşlı Köyü’nde yan yana 4 büyük ahır bulunmaktadır. Ayrıca ayçiçeği yetiştiriciliği de yaygındır.



Şekil 2-3 Hacımaşlı’daki ayçiçeği tarlaları



Şekil 2-4 Hacimaşlı'daki ahırlar

3. YENİ TAŞ OCAĞI

3.1 Genel Bilgiler

Tesis Bilgileri

Güzergaha Mesafesi

Saha, güzergahın 58. km'sinden 6 km kuzeyde yer almaktadır.

En Yakın Yerleşim Yerine Mesafe

Sahanın kuzeybatısı yönünde 270 m uzaklıkta işletmeler ve seralar bulunmaktadır.

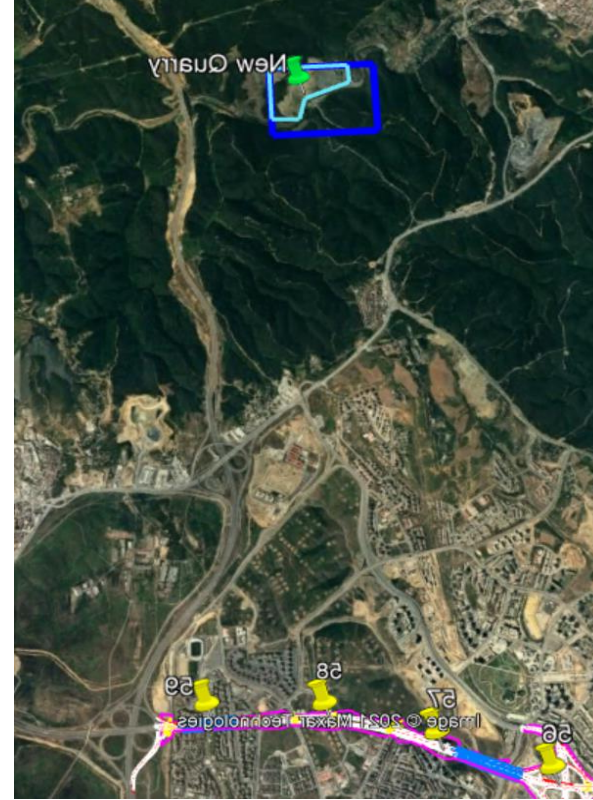
Çevredeki Arazi Kullanımı

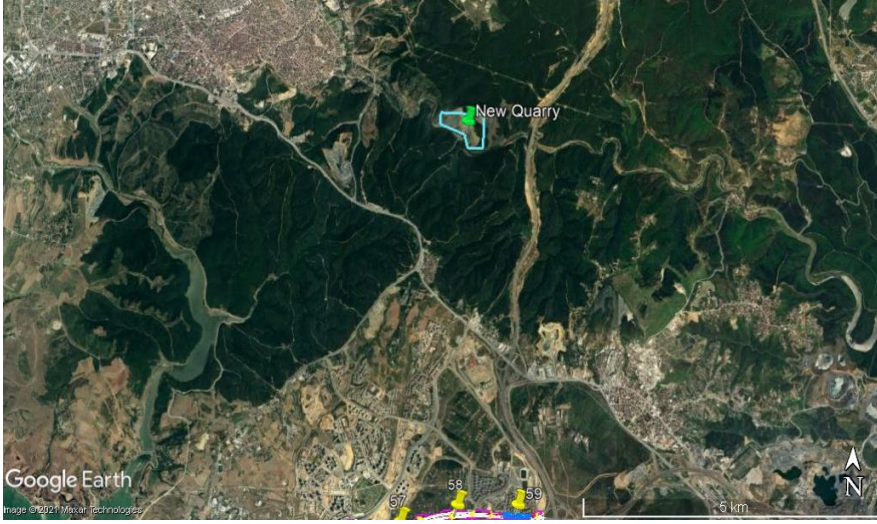
Sahanın çevresi yeşil alanlar ile çevrilidir. Sahanın 850 m doğusunda bir yol bulunmaktadır. Sahanın kuzeybatısı yönünde 270 m uzaklıkta işletmeler ve seralar bulunmaktadır. Sazlıdere güneybatı yönünde 5km mesafede bulunmaktadır. Sahanın sınırları içerisinde dere ve mısır tarlası bulunmaktadır. Sahada asfalt tesisi bulunmamaktadır. Mekanik tesis gözlemlenmiştir.

Saha Ziyaretindeki Çevresel ve Sosyal Konular

Saha mevcut durumda faaliyettedir ve toz oluşumuna sebep olmaktadır. Saha faaliyetlerinden en çok etkilenen alanlar dere ve mısır tarlasıdır.

Konumun Harita Görüntüsü





Yeni Taş Ocağı'nın Google Earth görüntüsü



Kuzey



Saha sınırları içerisinde bir dere geçmektedir



Dizel tankı

Saha sınırları içerisinde bir çiftlik arazisi bulunmaktadır



Geçici tehlikeli atık sahası



Toprakta tehlikeli atık ve hurda metal bulunmaktadır



Güney

3.2 Hassas Alıcılar

Bu alanın etrafında yerleşim yeri, ticari veya sosyal alanlar bulunmamaktadır. Taş ocağında yalnızca küçük bir tarlada mısır ekildiği belirlenmiştir.



Şekil 3-1 Yeni işletme tesisinden fotoğraflar

4. OLİMPİYAT BETON TESİSİ

4.1 Genel Bilgiler

Tesis Bilgileri

Güzergaha Mesafesi

Saha, güzergahın 56. km'sinde Proje sahası içinde yer almaktadır.

En Yakın Yerleşim Yerine Mesafe

Sahaya en yakın yerleşimler, kuzeybatı yönünde 195m uzaklıkta bir konut binası, güneydoğu yönünde 195m uzaklıkta bir hastanedir.

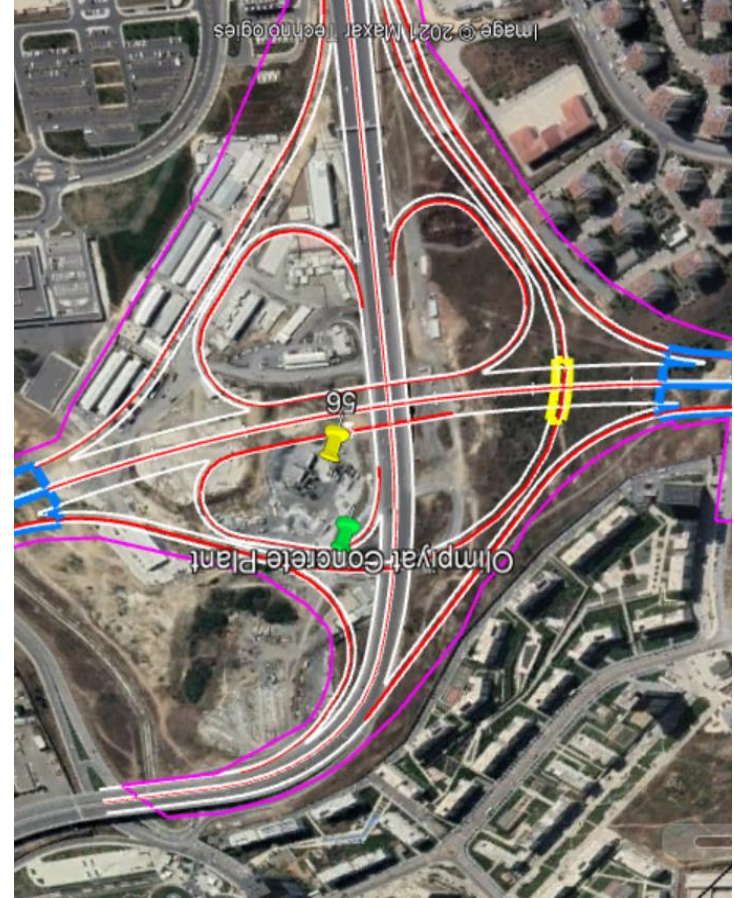
Çevredeki Arazi Kullanımı

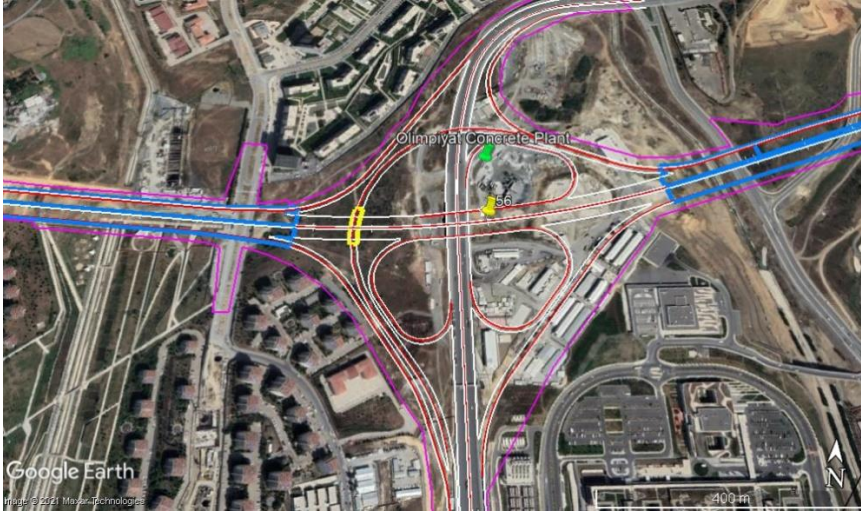
Yollarla çevrili (bitişik), konut binaları 195m kuzeybatı yönünde yer almaktadır. Kuzeydoğu yönünde 450 m mesafede bir park bulunmaktadır. 220 m kuzeydoğuda Nakkaş Deresi, 650 m batıda ise başka bir dere yer almaktadır. Sazlıdere batı yönünde 3,5km mesafede bulunmaktadır. Başakşehir Çam ve Sakura Hastanesi güneydoğu yönünde 195m mesafededir.

Saha Ziyaretindeki Çevresel ve Sosyal Konular

Bitişik otoyolu ve sahaya yakın olan yerleşim alanlarını etkileyebilecek muhtemel toz oluşumu.

Konumun Harita Görüntüsü





KM 56+000'daki Olimpiyat beton santralinin Google Earth görüntüsü



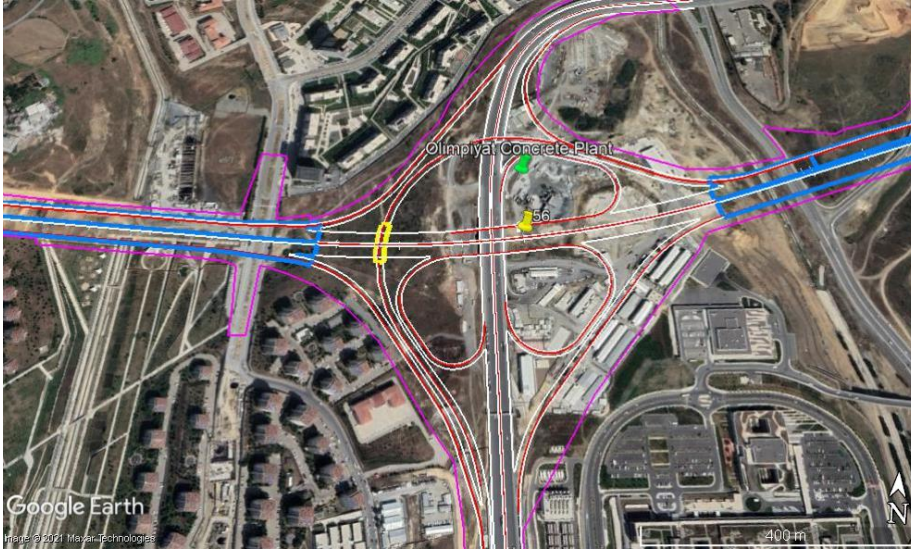
Santral Proje güzergahı içerisinde yer almaktadır.



Yerleşim bölgesi



Bitişik Otoyol



KM 56+000'daki Olimpiyat beton santralinin Google Earth görüntüsü



Santral Proje güzergahı içerisinde yer almaktadır.



Yerleşim bölgesi



Bitişik Otoyol

4.2 Hassas Alıcılar

KM	Cadde	Hassas Alıcı	Notlar
	Güney	Başakşehir Çam ve Sakura Şehir Hastanesi	
		Otoyol	
	Kuzey	Başakşehir Kademe 1. Evleri (site)	
	Güneybatı	Evler (siteler), Başakşehir Millet Bahçesi	

Olimpik Beton Santrali'nin güneyinde şehir hastanesi, en üstte karayolu, kuzeybatı ve batısında çok uzaklarda yerleşimler mevcut. Santralin yakın çevresinde herhangi bir iktisadi teşebbüs bulunmamaktadır. Hayvancılık ve tarım faaliyetleri bulunmamaktadır.



Şekil 4-1 Olimpiyat Beton Santrali'nden Fotoğraflar



Şekil 4-2 Olimpiyat Beton Santrali'nden Fotoğraflar

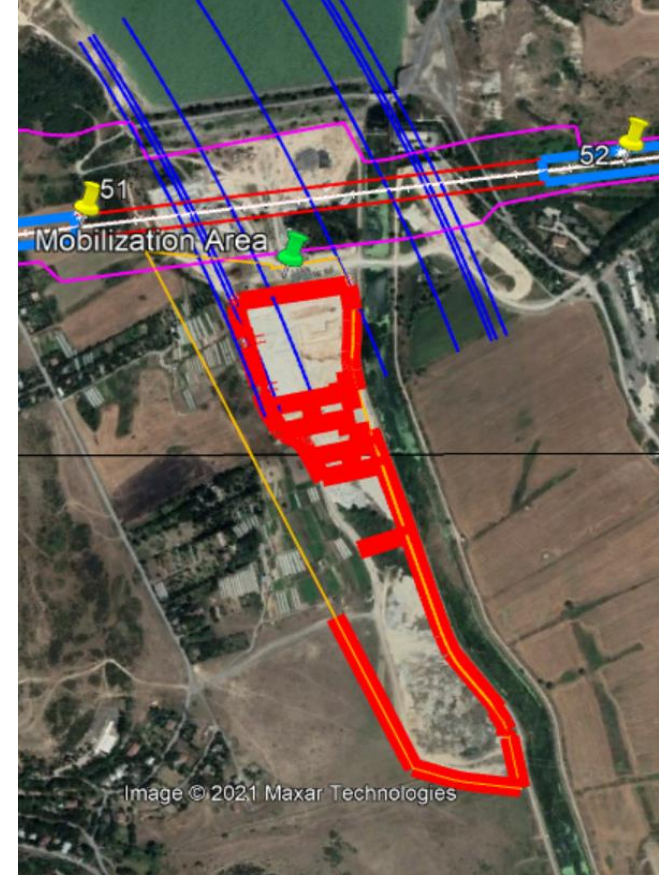
5. EAK MOBİLİZASYON SAHASI

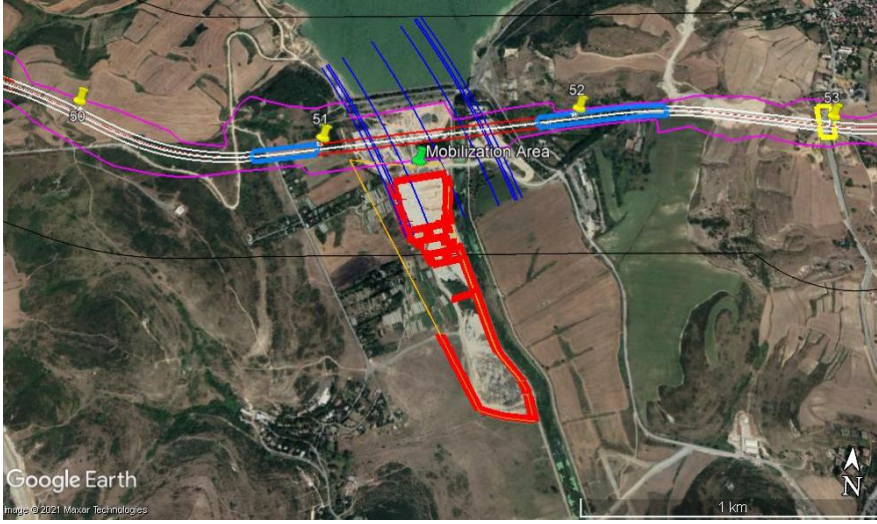
5.1 Genel Bilgiler

Tesis Bilgileri

Güzergaha Mesafesi	Saha, güzergahın 51. km'sinden 380 m güneydoğu yönünde yer almaktadır. Ayrıca, güzergaha en yakın olduğu yer 130 m'dir.
En Yakın Yerleşim Yerine Mesafe	Sahadan 250 m batı yönünde mevsimlik kullanılan konutlar bulunmaktadır. Ayrıca, batı yönünde 40 m mesafede seralar mevcuttur. 360 m kuzeydoğuda İSKİ'nin toplu konutları yer almaktadır.
Çevredeki Arazi Kullanımı	EAK Mobilizasyon Sahası halihazırda inşaat aşamasındadır. Sahanın çevresi tarım arazileri ile çevrilidir. En yakın sera alanı hemen yanındadır ve 20m doğuda bir dere bulunmaktadır. 250m batı yönünde mevsimlik kullanılan konutlar bulunmaktadır. Konut alanları güneybatı yönünde 820 m mesafede yer almaktadır. Güneybatı yönünde 1,4km mesafede bir meyve-sebze hali (inşaat halinde) ve bir okul mevcuttur. Sazlıdere Barajı, kuzeye doğru 320 m mesafede bulunmaktadır. Sazlıdere doğuya doğru 15 m mesafede bulunmaktadır. Küçükçekmece Gölü güneye doğru 5 km mesafede bulunmaktadır.
Saha Ziyaretindeki Çevresel ve Sosyal Konular	Sahaya çok yakın seralar bulunmaktadır. Saha çevresinde hayvancılık faaliyetleri de görülmektedir. Sahanın bitişiğinde İSKİ'nin toplu konutları ve bu konutların hobi bahçeleri bulunmaktadır.

Konumun Harita Görüntüsü





KM 51+000 ve 52+000 arasındaki Mobilizasyon Sahasının Google Earth görüntüsü



Güneybatı



Bati



Kuzey



Kuzeydoğu



Doğu



Batı yönünde seralar ve mevsimlik kullanılan evler



Batı yönünde seralar ve mevsimlik kullanılan evler

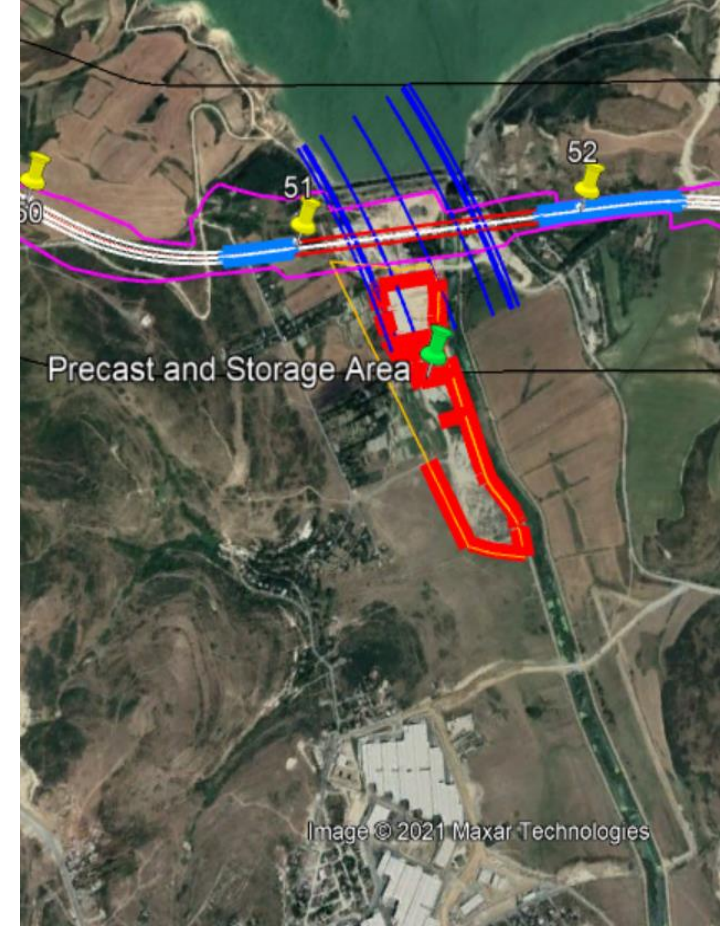
6. PREKAST İMALAT ALANI

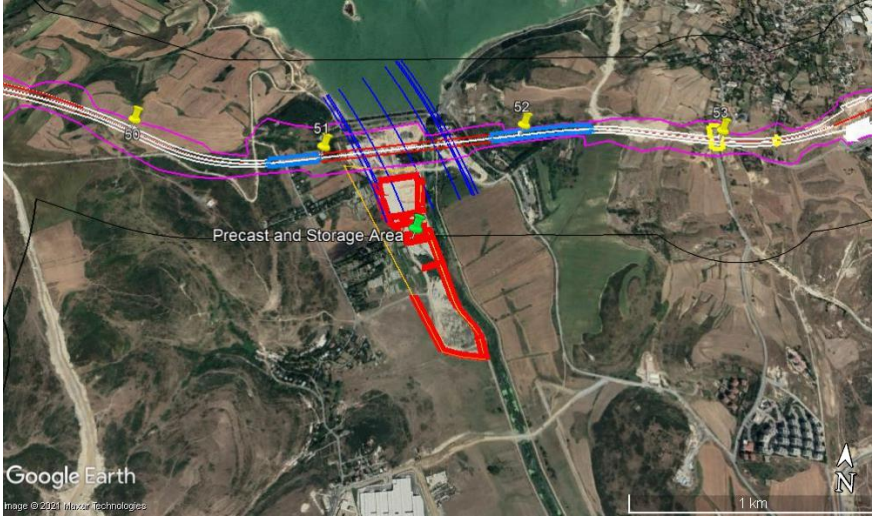
6.1 Genel Bilgiler

Tesis Bilgileri

Güzergaha Mesafesi	Saha, güzergahın 51. km'sinden 650m güneydoğu yönünde yer almaktadır. Ayrıca, güzergaha en yakın olduğu yer 500m'dir.
En Yakın Yerleşim Yerine Mesafe	Batı yönünde 10m mesafede seralar mevcuttur. 490m kuzeydoğuda İSKİ'nin toplu konutları yer almaktadır. Prekast İmalat / Depolama Tesisi halihazırda inşaat halindedir. Sahanın çevresi tarım arazileri ile çevrilidir. En yakın sera alanı hemen yanındadır ve 20m doğuda bir dere bulunmaktadır. 350m kuzeybatı yönünde de mevsimlik kullanılan konutlar bulunmaktadır. Konut alanları güneybatı yönünde 470m mesafede yer almaktadır. Güneybatı yönünde 1km mesafede bir meyve-sebze hali (inşaat halinde) ve bir okul mevcuttur. Sazlıdere Barajı, kuzeye doğru 380 m mesafede bulunmaktadır. Sazlıdere doğruya doğru 15 m mesafede bulunmaktadır.
Çevredeki Arazi Kullanımı	
Saha Ziyaretindeki Çevresel ve Sosyal Konular	Sahaya çok yakın seralar bulunmaktadır. Saha çevresinde hayvancılık faaliyetleri de görülmektedir. Sahanın bitişiğinde İSKİ'nin toplu konutları ve bu konutların hobi bahçeleri bulunmaktadır.

Konumun Harita Görüntüsü





KM 51+000 ve 52+000 arasındaki Prekast İmalat ve Depolama Alanının Google Earth görüntüsü



Kuzey



Doğu



Güneydeki Depolama Alanı



Kuzeybatı



Sahanın güneyinde yeni yapılan inşaat halindeki meyve-sebze hali ve okul



Güneybatıda seralar

7. EAV BETON SANTRALİ

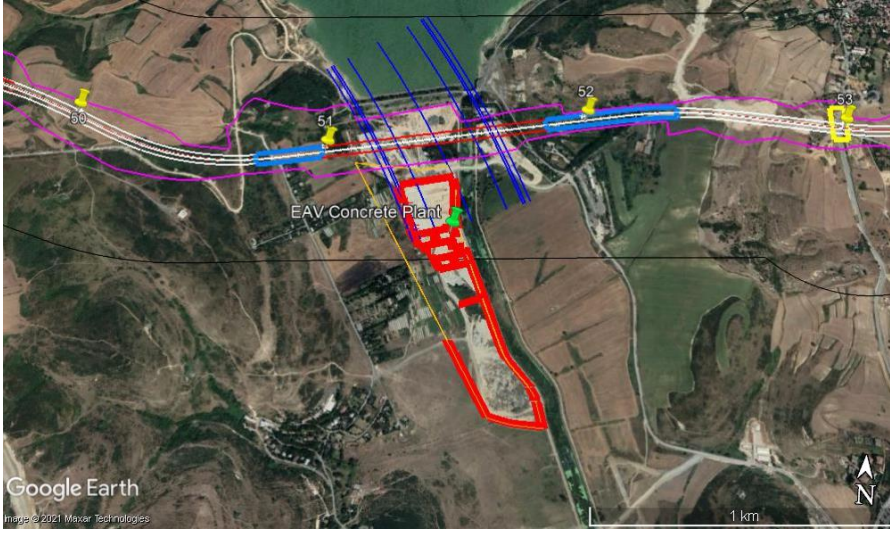
7.1 Genel Bilgiler

Tesis Bilgileri

Güzergaha Mesafesi	Saha, güzergahın 51. km'sinden 580m güneydoğu yönünde yer almaktadır. Ayrıca, güzergaha en yakın olduğu yer 400m'dir.
En Yakın Yerleşim Yeri	Sahadan 300m kuzeybatı yönünde mevsimlik kullanılan konutlar bulunmaktadır. Ayrıca, kuzeybatı yönünde 80m mesafede seralar mevcuttur. 440m kuzeydoğuda İSKİ'nin toplu konutları yer almaktadır.
Çevredeki Arazi Kullanımı	EAK Mobilizasyon Sahası halihazırda inşaat aşamasındadır. Sahanın çevresi tarım arazileri ile çevrilidir. En yakın sera alanı hemen yanındadır ve 20m doğuda bir dere bulunmaktadır. 300m kuzeybatı yönünde de mevsimlik kullanılan konutlar bulunmaktadır. Konut alanları güneybatı yönünde 550m mesafede yer almaktadır. Güney yönünde 1,1km mesafede bir meyve-sebze hali (inşaat halinde) ve bir okul mevcuttur. Sazlıdere Barajı, kuzeye doğru 530 m mesafede bulunmaktadır. Sazlıdere doğuya doğru 15 m mesafede bulunmaktadır. Küçükçekmece Gölü güneye doğru 5 km mesafede bulunmaktadır.
Saha Ziyaretindeki Çevresel ve Sosyal Konular	Sahaya çok yakın seralar bulunmaktadır. Saha çevresinde hayvancılık faaliyetleri de görülmektedir. Sahanın bitişiğinde İSKİ'nin toplu konutları ve bu konutların hobi bahçeleri bulunmaktadır.

Konumun Harita Görüntüsü





KM 51+000 ve 52+000 arasındaki EAV beton santrali Google Earth görüntüsü



Güneybatı



Batı



Kuzey



Kuzeydoğu



Doğuda Dere ve çiftlikler



Güneydoğu



Güney

7.2 Hassas Alıcılar

KM	Cadde	Hassas Alıcı	Notlar
	Doğu	İSKİ Lojmanları	Hemen sahanın sınırı üzerindedir. 4 bina, parklar ve sosyal alanlardan oluşmaktadır. Site, köprünün doğu kulesinin tabanının altında yer almaktadır.
	Batı Muratdere Caddesi	Yerleşim yerleri	Seraların üzerinde evler bulunmaktadır. Bahçelerinde muhtemelen hane içi tüketimleri için sebzeler yetişmektedir. Bu bölge Şahintepe ilçesinin uzantısıdır. Mahalle, proje sahası sınırının hemen üzerindedir.
	Batı	Tarım	Sitenin batı yakasındaki sınırda seralar bulunmaktadır. Ayrıca, çok büyük olmasa da seraların bitişiğinde sulu tarım gerçekleştirilmektedir.
	Doğu	Tarım	Tarla sınırının doğu üst sınırında birkaç tarla mevcuttur. Tarlalara ayçiçeği ve buğday ekildiği bilinmektedir.
		Hayvancılık	Proje sahasında düzensiz hareket eden sığır ve küçükbaş hayvan gözlemlenmiştir. Ayrıca sahipleri tarafından otlatılan az sayıda sığır da görülmüştür.
	Batı, Muratdere Caddesi	Arıcılık	Seraların tepesinde bulunan yakınlardaki iki bahçede arı kovanları bulunmaktadır. Kovanların sayısı tam olarak alınamamıştır. Bu kovanların bulunduğu bahçeler santral/imalat sahasının arazi sınırından yaklaşık 0,1-0,2 km mesafede bulunmaktadır.
	Güneybatı	Taze Gıda Pazarı	Araziden yaklaşık 0,5 km mesafededir.
	Güneybatı, Muratdere Caddesi	İbrahim Koçaslan Ortaokulu	Okul yaklaşık 1 km mesafededir.
	Güneybatı, Muratdere Caddesi	Ali Ekber Camisi	Araziden yaklaşık 0,6 km mesafededir.
	Doğu	Başakşehir Sokak Hayvanları Hastanesi	Araziden yaklaşık 0,5 km mesafededir.
	Doğu	Kayabaşı Kiptaş Rezidans	Araziden yaklaşık 1 km mesafededir.

7.2.1 İSKİ Lojmanları

Hemen sahanın sınırı üzerindedir. 4 bina, parklar ve sosyal alanlardan oluşmaktadır. Site, köprünün doğu kulesinin tabanının altında yer almaktadır.



Şekil 7-1 İSKİ Lojmanlarından Fotoğraflar

7.2.2 Muratdere Caddesi'ndeki Yerleşim Yerleri

Seraların üzerinde evler bulunmaktadır. Bahçelerinde muhtemelen hane içi tüketimleri için sebzeler yetişmektedir. Bu bölge Şahintepe ilçesinin uzantısıdır. Mahalle, proje sahası sınırının hemen üzerindedir.



Şekil 7-2 Muratdere Caddesi'ndeki Yerleşim Yerlerinden Fotoğraflar

7.2.3 Tarım (Batı)

Sitenin batı yakasındaki sınırdaki seralar bulunmaktadır. Ayrıca, çok büyük olmasa da seraların bitişiğinde sulu tarım gerçekleştirilmektedir. Sitenin batı yakasındaki sınırdaki seralar bulunmaktadır. Ayrıca, çok büyük olmasa da seraların bitişiğinde sulu tarım gerçekleştirilmektedir. Tarla sınırının doğu üst sınırında birkaç tarla mevcuttur. Tarlalara ayçiçeği ve buğday ekildiği bilinmektedir.



Şekil 7-3 Seralardan Fotoğraflar



Şekil 7-4 Bahçecilik alanlarından fotoğraflar



Şekil 7-5 Doğudaki tarım alanlarından fotoğraflar

7.2.4 Hayvancılık

Proje sahasında düzensiz hareket eden sığır ve küçükbaş hayvan gözlemlenmiştir. Ayrıca sahipleri tarafından otlatılan az sayıda sığır da görülmüştür. Ayrıca sahipleri tarafından otlatılan az sayıda sığır da görülmüştür. Seraların tepesinde bulunan yakınlardaki iki bahçede arı kovanları bulunmaktadır. Kovanların sayısı tam olarak alınamamıştır. Bu kovanların bulunduğu bahçeler santral/imalat sahasının arazi sınırından yaklaşık 0,1-0,2 km mesafede bulunmaktadır.



Şekil 7-6 Otlak hayvanlarının fotoğrafları



Şekil 7-7 Arı kovanlarının fotoğrafları

7.2.5 Taze Gıda Pazarı

Proje arazisinden yaklaşık 0,5 km mesafededir.



Şekil 7-8 Taze Gıda Pazarının Fotoğrafları

7.2.6 İbrahim Koçaslan Ortaokulu

Proje arazisinden yaklaşık 0,5 km mesafededir.



Şekil 7-9 İbrahim Koçaslan Ortaokulu'nun Fotoğrafları

7.2.7 Başakşehir Sokak Hayvanları Hastanesi ve Kayabaşı Kiptaş Rezidans

Başakşehir Sokak Hayvanları Hastanesi, proje sahasından yaklaşık 0,5 km mesafede olup, Kayabaşı Kiptaş Rezidans ise yaklaşık 1 km mesafededir.



Şekil 7-10 Başakşehir Sokak Hayvanları Hastanesi ve Kayabaşı Kiptaş Rezidans'ın Fotoğrafları

8. NAKKAŞ BETON SANTRALİ SAHASI

8.1 Genel Bilgiler

Tesis Bilgileri

Güzergaha Mesafesi

Saha, güzergahın 0. km'sinden 180 m güneydoğuda ve 38. km'den 400 m kuzeybatıda yer almaktadır. Ayrıca, güzergaha en yakın olduğu yer 80m'dir.

En Yakın Binaya Mesafe

En yakın binalar 35m batıda prefabrik üniteler üretim alanı ve 110m kuzeyde bir nakliye firmasına ait binalardır.

Çevredeki Arazi Kullanımı

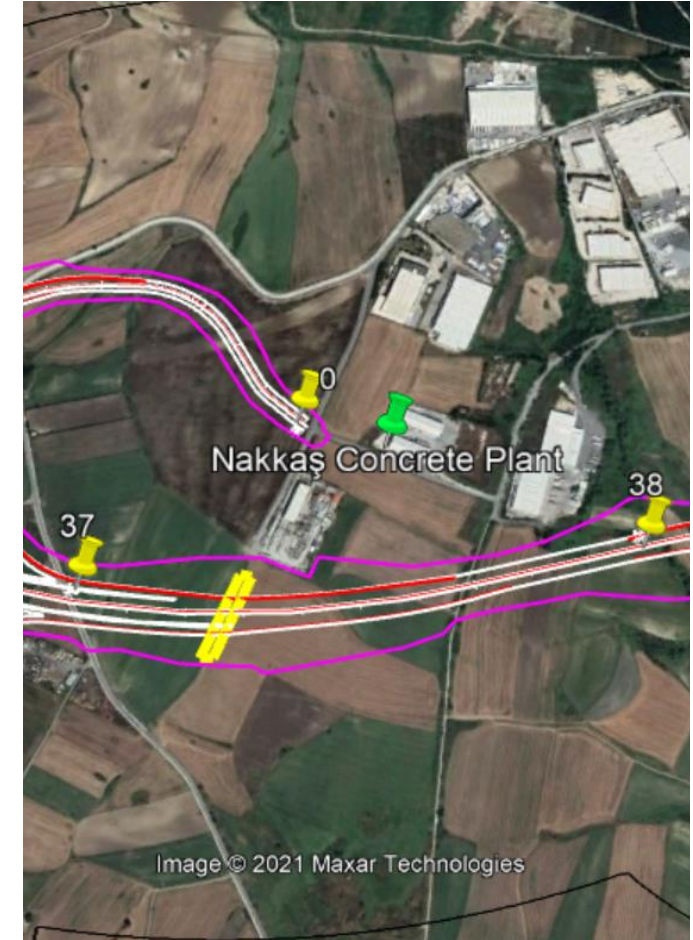
Muhtemelen tarım arazisi olan yeşil bir arazi üzerinde bulunmaktadır. Trans Avusturya Uluslararası Taşımacılık ve IGL Global Lojistik Şirketleri 110m kuzeydoğuda yer almaktadır. Hisar Antrepo ve Depolama Hizmetleri şirketi 270m doğuda yer almaktadır. Kuzeybatıda 2,5 km ve güneyde 2,6 km uzaklıkta 2 adet dere bulunmaktadır. Büyükçekmece Gölü güneybatı yönünde 6km mesafede bulunmaktadır.

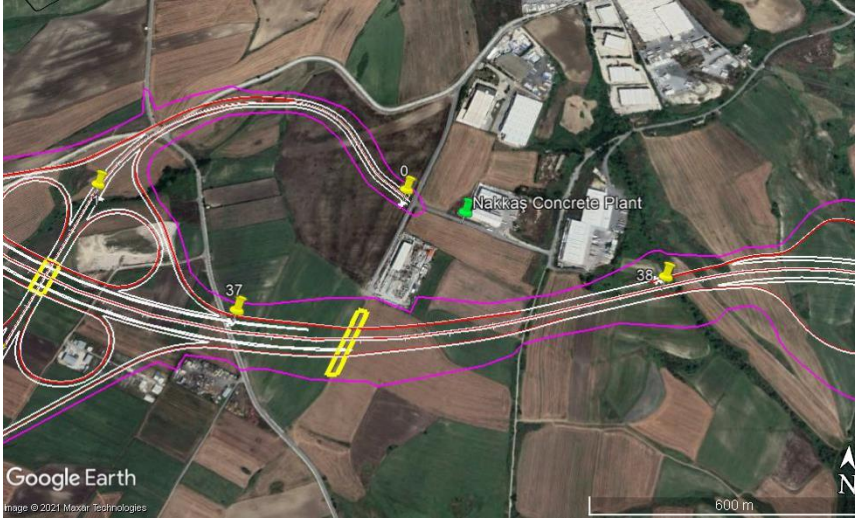
Saha Ziyaretindeki

Çevresel ve Sosyal Konular

Önerilen saha mevcut durumda tarım arazisidir. Henüz inşaat başlanmamıştır. Sahanın etrafı tarım arazileri ve lojistik ve prefabrik ünite imalatı yapan firmalarla çevrilidir. Saha çevresindeki tarım arazileri inşaat ve işletme aşamalarında muhtemelen en çok etkilenen alanlar olacaktır.

Konumun Harita Görüntüsü





KM 37+000 ve 38+000 arasındaki Nakkaş beton santrali Google Earth görüntüsü



Kuzeyde Lojistik firmasının binası



Batıda çiftlik alanları



Planlanan inşaat alanı ve yanında prefabrik ünite üretim alanı.

8.2 Hassas Alıcılar

KM	Cadde	Hassas Alıcı	Notlar
	Nakkaş	Lojistik merkezleri	
	Nakkaş	Ekilen alanlar	
	Nakkaş	Prefabrik yapı imalat merkezi	

NAKKAŞ Beton Santrali'nin bulunduğu alanda herhangi bir yerleşime rastlanmamıştır. Bölgede lojistik merkezleri bulunan firmalar mevcuttur. Ayrıca prefabrik imalat merkezi bulunmaktadır. Bölgede lojistik merkezlerin yanı sıra ekili tarım alanları da bulunmaktadır.



Şekil 8-1 NAKKAŞ Beton Santrali Sahası'ndan Fotoğraflar